



# COMUNE DI VELLETRI

## CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

### PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO DELLA SCUOLA COMUNALE DELL'INFANZIA  
SAN GIUSEPPE

### QUADRO ECONOMICO



**PROGETTISTA : ARCH. MAURIZIO SOLLAMI**

COLLABORATORI INTERNI:  
ARCH. MARCELLA PARISINI  
GEOM. MASSIMILIANO PUCCI  
GEOM. ALESSANDRO LELLO  
GEOM. ORESTE SPADARO  
ISTR. AMM.VO ILARIA GERMANI

SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE VELLETRI SERVIZI S.P.A. :  
ARCH. AGOSTINO LAZZARI  
GEOM. PIER LUIGI CONCIATORI

DICEMBRE 2020



**CITTA' DI VELLETRI**  
**CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**  
SETTORE OO.PP

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI:		Progetto di riqualificazione ed efficientamento energetico della scuola comunale dell'infanzia San Giuseppe		
VOCI		Progetto Esecutivo	Quota Regionale (90%)	Quota Comunale (10%)
A)	importo complessivo dei lavori	€ 179 012,86	€ 161 111,57	€ 17 901,29
A1)	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 173 512,86	€ 156 161,57	€ 17 351,29
A2)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 5 500,00	€ 4 950,00	€ 550,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 179 012,86</b>	<b>€ 161 111,57</b>	<b>€ 17 901,29</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
VOCI		Euro	Euro	Euro
B1)	Spese tecniche (spese professionali progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, collaudo e spese per pubblicazione bandi di gara	€ 14 000,00	€ 12 600,00	€ 1 400,00
B1)	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (2% di A5)	€ 3 580,26	€ 3 222,23	€ 358,03
B1)	<b>TOTALE</b>	<b>€ 17 580,26</b>	<b>€ 15 822,23</b>	<b>€ 1 758,03</b>
B2)	Imprevisti	€ 2 942,39	€ 2 648,15	€ 294,24
B3)	Rilievi, accertamenti, indagini,	€ 1 000,00	€ 900,00	€ 100,00
B4)	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€ 703,21	€ 632,89	€ 70,32
B6)	I.V.A. di legge sui lavori	€ 17 901,29	€ 16 111,16	€ 1 790,13
B6)	I.V.A. di legge sulle spese tecniche	€ 3 080,00	€ 2 772,00	€ 308,00
	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 43 207,14</b>	<b>€ 38 886,43</b>	<b>€ 4 320,71</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 222 220,00</b>	<b>€ 199 998,00</b>	<b>€ 22 222,00</b>